

THÔNG BÁO

V/v Công khai việc thực hiện cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Phú Yên

Căn cứ Nghị định số 44/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản.

Căn cứ Quyết định số 20/2022/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND Tỉnh về ban hành Quy chế phối hợp xây dựng, duy trì hệ thống thông tin, chia sẻ cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Phú Yên.

Theo quy định tại khoản 1 Điều 11 Quyết định số 20/2022/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND Tỉnh, việc xử lý vi phạm đối với việc không cung cấp thông tin dữ liệu hoặc cung cấp không đúng thời hạn, nội dung không chính xác, đầy đủ mà không thuộc trường hợp vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan theo quy định pháp luật, trích: “Trường hợp cơ quan, tổ chức vi phạm lần đầu, Sở Xây dựng có trách nhiệm gửi văn bản nhắc nhở đến cơ quan, tổ chức vi phạm, đồng thời công khai thông tin của cơ quan, tổ chức vi phạm trên trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên tại địa chỉ: <https://soxaydung.phuyen.gov.vn/>”.

Sau khi rà soát, tổng hợp, Sở Xây dựng thông báo một số nội dung sau:

1. Danh sách các đơn vị chưa thực hiện chế độ cung cấp thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản theo quy định tại Quyết định số 20/2022/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND Tỉnh, quý IV/2023 và quý I/2024.

(chi tiết có Phụ lục số 01 kèm theo)

2. Các nội dung khác:

- Đối với các chủ đầu tư có thực hiện chế độ báo cáo: Tiếp tục thực hiện chế độ cung cấp thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản theo quy định.

- Đối với các chủ đầu tư chưa thực hiện chế độ báo cáo: Yêu cầu thực hiện nghiêm chế độ cung cấp thông tin dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản.

3. Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc hoặc thông tin cập nhật chưa chính xác đầy đủ, đề nghị các Chủ đầu tư kịp thời phản ánh về Sở Xây dựng (số 02A Lý Tự Trọng, P7, TP. Tuy Hòa; ĐT 0257.3842.062).

Sở Xây dựng thông báo công khai để các chủ đầu tư biết, thực hiện./.

* **Lưu ý:** Chế độ báo cáo phải thực hiện bằng văn bản giấy (có ký tên đóng dấu của người có thẩm quyền). Các trường hợp khác xem như chưa thực hiện chế độ báo cáo.

Nơi nhận:

- Các Chủ đầu tư (theo Phụ lục);
- UBND Tỉnh (b/c);
- Đ/c Lê Tấn Hồ - PCT. TT. UBND Tỉnh (b/c);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư (p/h);
- GD, các PGĐ Sở XD;
- Website Sở (công bố thông tin);
- Lưu: VT, P5(Q-60b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Tú

PHỤ LỤC
DANH SÁCH CÁC CHỦ ĐẦU TƯ, CÁC DỰ ÁN CHƯA THỰC HIỆN CHẾ ĐỘ BÁO CÁO
(kèm theo Thông báo số /TB-SXD ngày / /2024 của Sở Xây dựng)

ST T	Thông tin Chủ đầu tư		Thông tin Dự án	
	Tên Chủ đầu tư	Địa chỉ	Tên Dự án	Địa điểm
1	Cty TNHH Thương mại ô tô Dũng Tiến	Số 225 Trần Hưng Đạo - Phường 4 - TP Tuy Hoà	Trung tâm thương mại dịch vụ Showroom ô tô, khách sạn và văn phòng cho thuê Dũng Tiến	TP Tuy Hòa
2	Cty TNHH Thủy sản Đắc Lộc	35 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 7, TP Tuy Hoà	Đắc Lộc Hotel	TP Tuy Hòa
3	Công ty TNHH Đầu tư Xuân Phú	Phòng 1902, Tầng 19, Tòa nhà Sai Gon Trade Center, Số 37 Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh	Khu du lịch sinh thái Bãi Ôm	TX Sông Cầu
4	Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Quy Nhơn Đẹp Phú Yên	Thôn 2, xã Xuân Hải, thị xã Sông Cầu	Khu du lịch vui chơi nghỉ dưỡng Seaside Resorts	TX Sông Cầu
5	Công ty TNHH Hòa Lợi Phú Yên	Phố Hợp Thành, Thị Trấn Chợ Chu, Huyện Định Hoá, Tỉnh Thái Nguyên	Khu du lịch Hòa Lợi	Xã Xuân Cảnh, thị xã Sông Cầu
6	Công ty TNHH Dịch vụ - Mỹ nghệ Thăng Long	Thửa đất số 98, Thôn 2, Xã Xuân Hải, Thị xã Sông Cầu	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Rerock Water Bay Phú Yên	Xã Xuân Hải, thị xã Sông Cầu
7	Công ty TNHH Du lịch Trung Kỳ	Thôn Hòa Lợi, Xã Xuân Cảnh, Thị xã Sông Cầu, Tỉnh Phú Yên	Điểm nghỉ dưỡng sinh thái Hoa Lan	Xã Xuân Cảnh, thị xã Sông Cầu
8	Công ty TNHH Anh Cường Phú Yên	81 Nguyễn Huệ, Phường 2, TP Tuy Hoà, Phú Yên	Khu nghỉ dưỡng GOLDEN LEAF RESORT	Xã Xuân Cảnh, thị xã Sông Cầu
9	Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Vũ Phong	Số 29, Đường Hai Bà Trưng, Phường Trung Sơn, Thành phố Sầm Sơn, Tỉnh Thanh Hoá	Khu du lịch nghỉ dưỡng, sinh thái AH MOON walk RESORT	Xã An Hải, huyện Tuy An
10	Công ty Cổ phần VNA	BT65, KĐT biệt thự Đại Phú Gia, Phường Nhơn Bình, TP Quy Nhơn, Bình Định	The Fisher village hotel & resort	Xã Xuân Hải, thị xã Sông Cầu

ST T	Thông tin Chủ đầu tư		Thông tin Dự án	
	Tên Chủ đầu tư	Địa chỉ	Tên Dự án	Địa điểm
11	Công ty Cổ phần Xây dựng Nhà và Đô thị Hà Nội	Số 34 Lô 13 Đền Lừ 1, Phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Đầu tư xây dựng khu nghỉ dưỡng Vũng Lắm	Phường Xuân Đài, thị xã Sông Cầu
12	Công ty Cổ phần Phát triển Nam Dương	Số 170, ngõ 17 phố Sơn Tây, Phường Kim Mã, Quận Ba Đình, Hà Nội	Nâng cấp mở rộng khu du lịch sinh thái Bãi Bầu	Xã Xuân Hải, thị xã Sông Cầu
13	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Bãi Bằng	Số 138 Hùng Vương, Phường 6, TP Tuy Hoà, Phú Yên	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Bãi Bằng Phú Yên	Xã Xuân Hòa, thị xã Sông Cầu
14	Công ty Cổ phần MBG Lạc Sanh Phú Yên	Thôn Bình Thắng, Xã Sơn Thành Đông, Huyện Tây Hoà, Tỉnh Phú Yên	Du lịch nghỉ dưỡng Suối khoáng nóng Lạc Sanh	Xã Sơn Thành Đông, huyện Tây Hòa
15	Công ty Cổ phần Fansipan Phú Yên	142 Hà Huy Tập, Phường 9, Thành phố Tuy Hoà, Phú Yên	Đầu tư xây dựng khu nghỉ dưỡng Fansipan Sông Cầu	Xã Xuân cảnh, thị xã Sông Cầu
16	Công ty Cổ phần Đầu tư Xuân Đài Bay	Tầng 3, Tòa nhà 9799 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội	Tổ hợp thương mại dịch vụ và Du lịch nghỉ dưỡng Xuân Đài Bay	Phường Xuân Đài, thị xã Sông Cầu
17	Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Dịch vụ Hải Quân	Đội 1, thôn Cổ Thổ, xã Hòa Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình	Khu du lịch và nghỉ dưỡng Hải Quân	Xã An Mỹ, huyện Tuy An
18	Công ty TNHH New City Việt Nam.	06 Lương Tấn Thịnh, phường 7, thành phố Tuy Hòa, Phú Yên.	Khu du lịch liên hợp cao cấp New City Việt Nam	huyện Tuy An và thành phố Tuy Hòa.
19	Công ty TNHH Sunrise Phú Yên.	225 Hùng Vương, phường 5, thành phố Tuy Hòa, Phú Yên.	Khu du lịch sinh thái biển đảo cao cấp Sunrise Phú Yên	huyện Tuy An và thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.
20	Công ty TNHH Khách sạn Zannier Bãi San Hồ.	Thôn Hoà Thạnh, xã Xuân Cảnh, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên.	Khu du lịch sinh thái Hòn Ngọc Bãi Tràm	Xã Xuân Cảnh, thị xã Sông Cầu
21	Công ty TNHH Bắc Âu Biệt thự & Resort.	Thửa đất số 59, đường Độc Lập, xã Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.	Làng du lịch quốc tế Bắc Âu	Xã Bình Kiến, TP Tuy Hòa
22	Công ty TNHH Đầu tư Xuân Phú	Phòng 1902, Tầng 19, Tòa nhà Sài Gòn Trade Center, số 37 Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.	Khu du lịch sinh thái Bãi Ôm	Xã Xuân Phương, thị xã Sông Cầu

ST T	Thông tin Chủ đầu tư		Thông tin Dự án	
	Tên Chủ đầu tư	Địa chỉ	Tên Dự án	Địa điểm
23	Công ty TNHH Du lịch Sao Việt	Khu du lịch Sao Việt, Núi Thơm xã An Phú, TP Tuy Hòa	Dự án Khu du lịch sinh thái Sao Việt	TP Tuy Hòa và huyện Tuy An
24	Công ty Cổ phần Biển Phú Yên	Số 13 đường 1 c, Phường Bình Trị Đông B, Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh	Xây dựng công trình hỗn hợp tại số 77 - 79 Nguyễn Du, Phường 7, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên	Phường 7, Tp. Tuy Hòa
25	Công ty Cổ phần địa ốc First Real	Số 16 Đường 2/9, Phường Bình Hiên, Quận Hải Châu, Tp. Đà Nẵng	Khu phức hợp thương mại dịch vụ và du lịch First Real	Phường 9, Tp. Tuy Hòa
26	Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam	Tầng 3 tòa nhà Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận cầu Giấy, Tp. Hà Nội	Tổ hợp căn hộ dịch vụ và thương mại IDJ Sunshine Phú Yên	Phường 9, Tp. Tuy Hòa
27	Tổng Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam	Tòa nhà Vinaconex, số 34 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội	Khu du lịch nghỉ dưỡng Condotel Resort ven biển Tuy Hòa	Xã Bình Kiến, Tp. Tuy Hòa
28	Công ty Cổ phần Bất động sản HANO-VID	Số 430 Cầu Am, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Tp. Hà Nội	Khu nhà ở hỗn hợp cao cấp tại khu đất phía Nam đường N3, đường Hùng Vương, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên	P9, Tp. Tuy Hòa
29	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội	Lô 24 đường Đông A, khu đô thị mới Hòa Vượng, xã Lộc Hòa, Tp. Nam Định, tỉnh Nam Định	Khu đất B1 thuộc Đồ án quy hoạch chi tiết dọc đường Độc Lập, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên	Xã Bình Kiến, Tp. Tuy Hòa,
30	Công ty TNHH Bích Hợp	241 Nguyễn tất Thành, phường 8, Tp Tuy Hòa	Nhà ở xã hộ Nam Hùng Vương	Tp Tuy Hòa
31	Công ty cổ phần Conric Phú Yên	Số 220 Trần Hưng Đạo, Phường 4, TP Tuy Hoà, Phú Yên	Tòa nhà hỗn hợp The Light Phú Yên	P4, TP. Tuy Hòa, Phú Yên
32	Công ty TNHH Khu du lịch biển Hòa Thạnh	Đường 1/4, Khu phố Long Bình, phường Xuân Phú, TX Sông Cầu	Khu du lịch biển Hòa Thạnh Resort	Xã Xuân Cảnh, thị xã Sông Cầu

ST T	Thông tin Chủ đầu tư		Thông tin Dự án	
	Tên Chủ đầu tư	Địa chỉ	Tên Dự án	Địa điểm
33	Công ty TNHH MTV Việt Long Phú Yên	06 Lê Lợi, Phường 2, Tuy Hòa	Khu đô thị mới Bắc Lục Khẩu (Khu A)	Thị xã Sông Cầu
34	Công ty TNHH ASTOP	Khu phố Long Hải Đông, phường Xuân Yên, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên	Khu du lịch Long Hải	Phường Xuân Yên, thị xã Sông Cầu
35	Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn Phú Yên	Lô B81 Khu đô thị Hưng Phú, Phường 5, Thành phố Tuy Hòa	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Bellavista	Xã Xuân Hải, thị xã Sông Cầu
36	Cty TNHH Anh Châu	Thôn 2, xã Xuân Hải, thị xã Sông Cầu	Khu du lịch sinh thái Bãi Rạng	Xã Xuân Hải, thị xã Sông Cầu
37	Cty TNHH Dịch vụ Du lịch Đầu tư Phúc Thịnh	Số 64 đường Lý Tự Trọng, P7, TP Tuy Hòa	Khu nghỉ dưỡng và du lịch biển Long Thủy Tuy Hòa	Xã An Phú, TP Tuy Hòa
38	Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Hùng Dũng Phú Yên	Số 21 đường Độc Lập, P7, TP Tuy Hòa	Khách sạn Sao Mai Hùng Dũng Phú Yên	Phường 7, TP Tuy Hòa
39	Công ty Cổ phần Menifique	Số 06 Tập thể Đại học Thương mại, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng nước nóng Phú Sen	Xã Hòa Định Tây, huyện Phú Hòa
40	Công ty TNHH Tâm Phú Minh	Xã Eatrol, huyện Sông Hinh	Khu du lịch sinh thái Draitang	Xã Eatrol, huyện Sông Hinh
41	Cty CPĐT Bãi Tràm	Lô B81 KĐT Hưng Phú, P5, TP Tuy Hòa	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Casanova Bãi Tràm	Xã Xuân Cảnh, TX Sông Cầu